



1. 现状用地情况

管理单元用地共 22.54 公顷 (338.09 亩)，现状基本为未建设用地，并有少量水塘，沿金海岸大道有临时商业，及一个以低层为主的住宅区，沿美景路已建设一座加油站，沿新世纪大道明渠已建设。

2. 现状道路情况

沿管理单元北侧为现状金海岸大道，西侧为规划的新世纪大道在建，南侧为美景路。

3. 现状权属

单元内已出让 5 宗用地，有 3 宗用地已进行土地盘整。



现状影像图

